

Отчет Управляющей компании ООО "КМС-УЮТ" перед собственниками помещений в доме по адресу
Авиастроителей 19 за 2014 год

Год постройки	2014	Общая площадь дома	6917,3
Количество лифтов	2	Жилая площадь	6589,3
Количество этажей	18	Площадь нежилых помещений	328

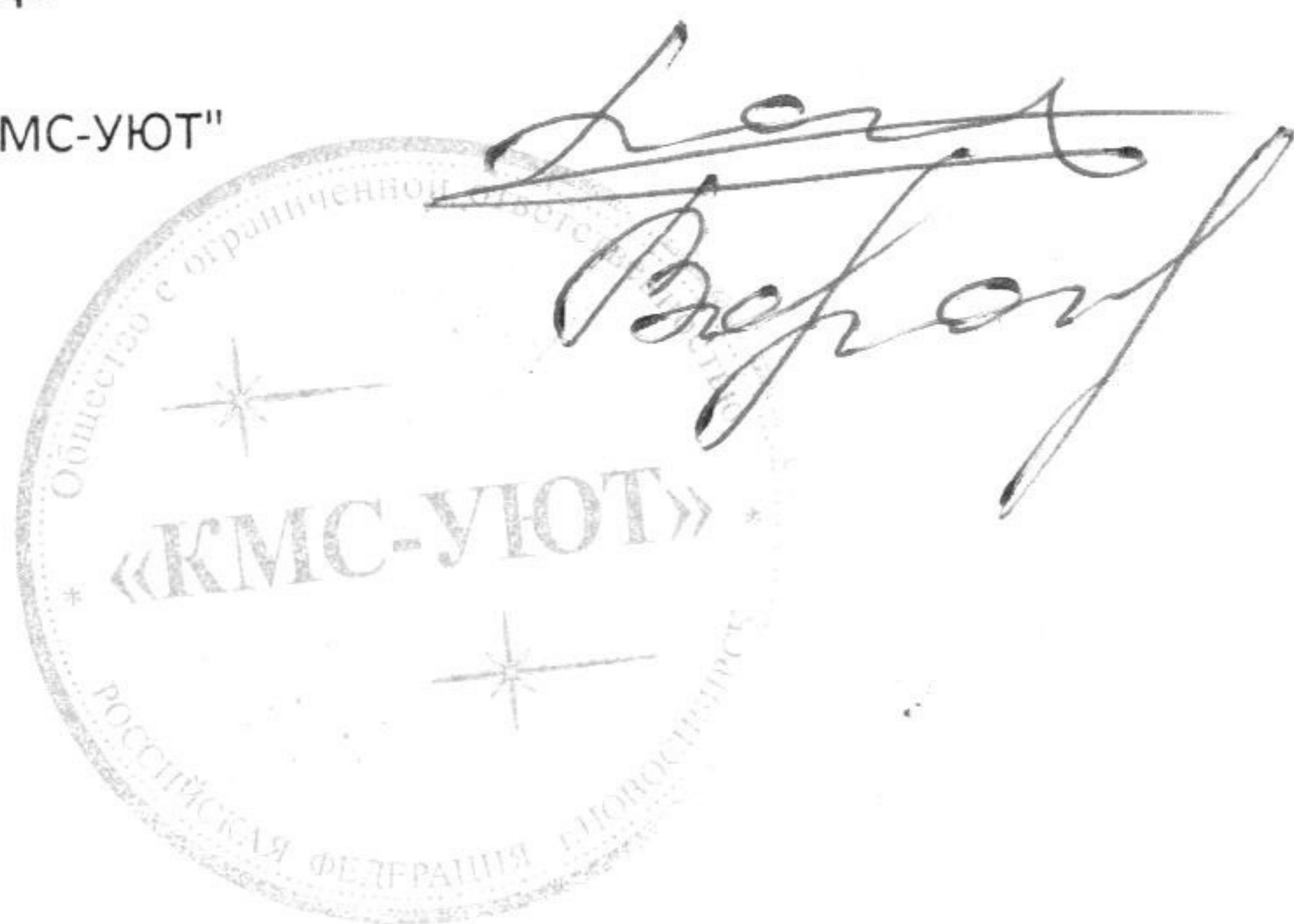
		остаток на 01.01.2014	собственники		поставщики	
			начисленно в текущем периоде	заложено по смете	начисленно в текущем периоде	оплачено в текущем периоде
	итого					
горводоканал	Вода и стоки ХВС		1 690,99		1 690,99	1 001,91
горводоканал	Водоотведение		1 297,10		1 297,10	768,53
Сиб	Вывоз снега		76 989,90		76 989,90	45 616,52
КвантЭко	Вывоз ТБО		30 034,94		30 034,94	17 795,70
СибЭко	Отопление		422 156,24		422 156,24	250 127,57
Крнсърж	охрана		113 372,31		113 372,31	67 173,09
Новосибирскэнергосбыт	Электроэнергия		71 198,43		71 198,43	42 185,07
	содержание жилья из них:		312 751,25	1 553 902,27	297 191,12	176 085,74
тех. обслуж. констр. эл. здания	тех. обслуж. констр. эл. здания			39 843,65	6 972,64	4 131,29
Сантехник	тех. обслуж. сантехнич. оборудования			182 616,72	31 957,93	18 935,07
Электрик	тех. обслуж. электро- оборудования			182 616,72	31 957,93	18 935,07
Синектика	тех. обслуж. ИТП			101 269,27	17 722,12	10 500,36
Сигнал АВ	тех. обслуж. пожарной сигнализации			76 366,99	13 364,22	7 918,30
ТемпСервис	аварийная служба			83 007,60	14 526,33	8 606,85
	восстановление после актов вандализма			91 308,36	15 978,96	9 467,54
Уборщица	уборка помещений			211 669,38	37 042,14	21 947,47
Дворник	уборка дворовой территории			152 733,98	26 728,45	15 836,60
Рессо-гарантия	страхование лифтов			12 451,14	2 178,95	1 291,03
Регионлифт сервис	тех. и диспетчерское обслуж. лифтов			138 622,69	24 258,97	14 373,44
ТО дизель-генератора	ТО дизель-генератора			35 693,27	6 246,32	3 700,95
	дератизация			4 150,38	726,32	430,34
Паспортист	услуги паспортного стола			37 353,43	6 536,85	3 873,08
АУП	управление многоквартирным домом			244 042,34	42 707,41	25 304,14
	Материальные затраты				7 099,79	4 206,63
	Общехозяйственные расходы				18 158,43	10 758,87
	итого:		1 029 491,16	1 553 902,27	1 013 931,03	600 754,13

Процент оплаты
Задолженность на 31.12.2014 г
Прибыль 2014 года

59,25%
428 766,48
15 560,13

Директор ООО "КМС-УЮТ"

Гл. бухгалтер



Купричев Ю. А.

Ворохобина А. В.