

Отчет Управляющей компании ООО "КМС-УЮТ" перед собственниками помещений в доме по адресу  
Романова 25 за 2014 год

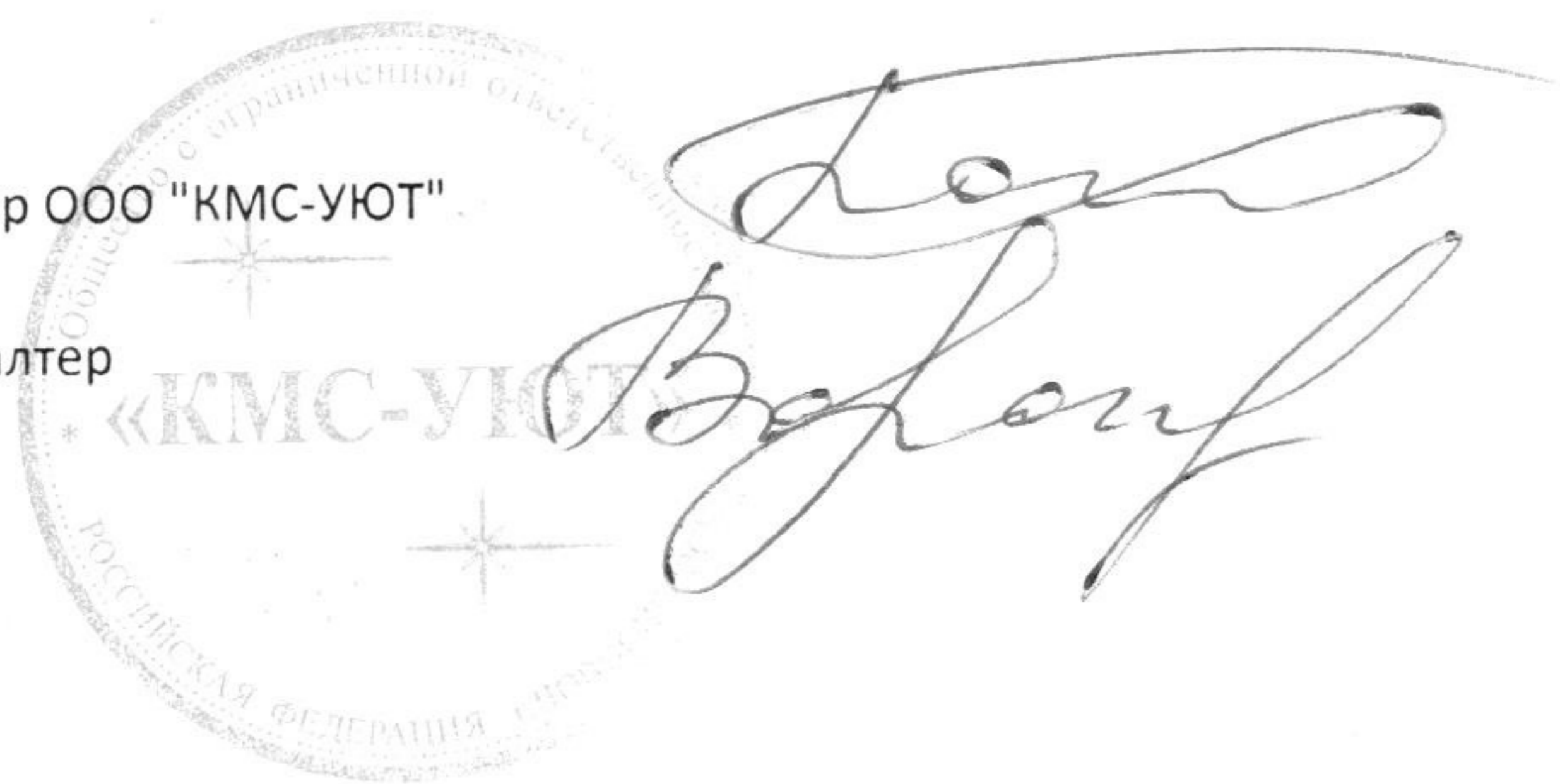
Год постройки	2014	Общая площадь дома	9764,7
Количество лифтов	4	Жилая площадь	9248,4
Количество этажей	19	Площадь нежилых помещений	516,3

		остаток на 01.01.2014	собственники		поставщики	
			начисленно в текущем периоде	заложено по смете	оплачено в текущем периоде	оплачено в текущем периоде
	итого					
Сиб	Вывоз снега		90 421,10		90 421,10	32 253,21
КвантЭко	Вывоз ТБО		17 576,60		17 576,60	6 269,57
СибЭко	Отопление		600 396,40		600 396,40	214 161,40
ЧОП Престиж	охрана		130 557,26		130 557,26	46 569,77
Новосибирскэнергосбыт	Электроэнергия		126 059,65		126 059,65	44 965,48
	содержание жилья из них:		616 087,60	2 437 269,12	576 476,11	205 629,03
тех. обслуж. констр. эл. здания	тех. обслуж. констр. эл. здания			56 244,67	12 186,35	4 346,87
Сантехник	тех. обслуж. сантехнич. оборудования			332 780,98	72 102,55	25 718,98
Электрик	тех. обслуж. электро- оборудования			332 780,98	72 102,55	25 718,98
Синектика	тех. обслуж. ИТП			121 863,46	26 403,75	9 418,22
Сигнал АВ	тех. обслуж. пожарной сигнализации			76 164,66	16 502,34	5 886,39
ТемпСервис	аварийная служба			123 035,22	26 657,63	9 508,78
	восстановление после актов вандализма			65 618,78	14 217,40	5 071,35
Уборщица	уборка помещений			199 199,88	43 159,97	15 395,16
Дворник	уборка дворовой территории			246 070,43	53 315,26	19 017,55
Рессо-гарантия	страхование лифтов			17 576,46	3 808,23	1 358,40
Регионлифт сервис	ТО лифтов			254 272,79	55 092,44	19 651,47
ТО дизель-генератора	ТО дизель-генератора			60 931,73	13 201,87	4 709,11
	дератизация			5 858,82	1 269,41	452,80
Паспортист	услуги паспортного стола			76 164,66	16 502,34	5 886,39
	управление многоквартирным домом			468 705,60	101 552,88	36 223,91
	Материальные затраты				19 519,39	6 962,57
	Общехозяйственные расходы				28 881,74	10 302,12
	итого:		1 581 098,61		1 541 487,12	549 848,45

Процент оплаты	<b>35,67%</b>
Задолженность на 31.12.2014 г	<b>1 031 577,61</b>
Прибыль 2014 года	<b>39 611,49</b>

Директор ООО "КМС-УЮТ"

Гл. бухгалтер



Купричев Ю. А.

Ворохобина А. В.