

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.03.2017			
Кадастровый номер:		54:35:101605:10	

Номер кадастрового квартала:	54:35:101605
Дата присвоения кадастрового номера:	21.11.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир индивидуальный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского, дом 112а
Площадь:	271 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	128329.34
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации индивидуального жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Краснообск.Монтажспецстрой"

Ведущий специалист - эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	Л.Б.Абысова <small>(инициала, фамилия)</small>
--	---



Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
06.03.2017			
Кадастровый номер:		54:35:101605:10	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Краснообск.Монтажспецстрой". ИНН 5433120579. ОГРН 1025404357923.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 54:35:101605:10-54/001/2017-3, 03.03.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи от 27.02.2017 г. Дата в реестре нотариуса: 27.02.2017 г. Нотариус: Зиганшина З.А., нотариус нотариального округа города Новосибирска. Номер в реестре нотариуса: 2/1-634.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт	Л.Б.Абысова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

