

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика
ностью «Краснообск.Монтажспецстрой»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
630112, г. Новосибирск, ул. Державина, 73
 полное наименование организации - для
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ 54-Ru 54303000 – 384-1015

Дата 14.12.2015

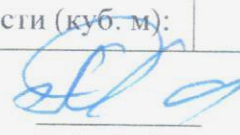
Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой и трансформаторной подстанцией.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	<i>№ 54-1-4-0437-15 от 25.11.2015</i>

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:101130:736
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:101130
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 543030005252 от 19.08.2014, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 20.08.2014 № 7483. Выдан мэрией города Новосибирска.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Открытое акционерное общество «Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания», 2015 г. Шифр: 02-14.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой	
	Общая площадь (кв. м):	23443,4
	Площадь участка (кв. м):	5198,0
	Объем (куб. м):	79688,27
	в том числе подземной части (куб. м):	12809,37

Количество этажей (
Количество подземных этажей (
Площадь застройки
Иные п
Трансф
Общая (кв. м):
Объем
Количество этажей
Количество подземных этажей
Площадь застро
Иные
5. Адрес
6. Кратк
Категор (класс
Протяж
Мощность грузо
Тип (линии



Количество этажей (шт.):	2; 28	Высота (м):	7,63; 82,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1935,29		
Иные показатели	Количество квартир – 240; общая площадь квартир – 11866,91 кв. м, площадь встроенных помещений общественного назначения в жилом доме – 436,77 кв. м, площадь пристроенных помещений общественного назначения – 908,88 кв. м, общая площадь автостоянки – 3519,1 кв. м, количество этажей – 2, вместимость – 110 машино-мест.		
Трансформаторная подстанция			
Общая площадь (кв. м):	24,32	Площадь участка (кв. м):	5198,0
Объем (куб. м):	115,34	в том числе подземной части (куб. м):	38,9
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	2,97
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	25,72		
Иные показатели	Мощность – 2×630 кВА.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Центральный район, ул. Гоголя, 26 (стр.).	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

8.2014,
мэрии
08.2014

чбирска.

ество

1

1 объекта
роведении
ктивные и

3 состав
ентация:
щениями

8,0

2,37

. Мотыга
эвка подписи)

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "23" октября 2018 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 02-14-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"19" декабря 2015 г.



(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"___" _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"___" _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"___" _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.